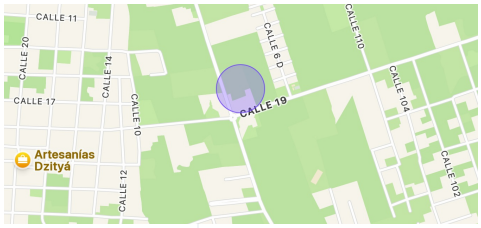
Dzityá, Mérida

Casa en venta en Mérida Dzityá de 3 niveles con rooftop y alberca

$3,000,000 EN VENTA



2 Recámaras	2 Baños	1 Medios baños	2 Estacionamientos	182 m² de construcción	75 m² de terreno
3 Pisos	En construcción Antigüedad	EB-UF9045 ID			

Descripción

Casa en venta en Mérida Dzityá de 3 niveles con rooftop y alberca.

En Villas del Conde, Dzityá, te espera un exclusivo desarrollo con ocho townhouses de lujo que fusionan la tradición con la modernidad. Cada residencia, con acabados de alta gama y toques regionales inspirados en antiguas haciendas, ofrece un espacio de exclusividad en una zona de gran herencia artesanal. En este encantador desarrollo ubicado en el corazón de Dzityá, zona de gran herencia artesanal y crecimiento residencial que hoy se destaca por su conectividad, seguridad y plusvalía; así como estar a pocos minutos de plazas comerciales, gasolineras, hoteles y más.

DISTRIBUCIÓN:
- Jardín privado.
- Sala y comedor con luz natural.
- Cocina moderna integrada.
- Medio baño para visitas.
- 2 habitaciones (principal con baño privado y terraza).
- 2 baños completos.
- Rooftop con área de lavado y espacio para reuniones o descanso.
- Diseño & Confort:
- Espacios abiertos que maximizan iluminación y ventilación cruzada.
- Roof garden con opción a jacuzzi.
- Estacionamiento para residentes e invitados.
- Integración paisajística con vegetación autóctona.

Formas de pago:
- 30% de enganche.
- 40% a plazos durante 6 meses (mensual, bimestral o trimestral).
- 30% saldo a la firma.
- Se aceptan créditos bancarios.

Amenidades

- Estacionamiento techado
- Facilidad para estacionarse
- Garaje
- Jardín
- Terraza
- Circuito cerrado
- Cocina
- Dos plantas
- Fraccionamiento privado
- Alberca

*Entrega febrero 2026

Para más información sobre este magnífico desarrollo contáctanos.

¡Será un placer atenderte!

*Disponibilidad y precio sujetos a cambio sin previo aviso. Actualización mensual favor de comprobar con su asesor.

**Las ilustraciones deberán ser considerados como una guía o representación gráfica cercana al producto final, el cuál podría tener ajustes o modificaciones. Los muebles, elementos decorativos, luminarias y demás accesorios y/o equipamiento no están incluidos en el precio de venta y entrega de la propiedad a menos que se estipule por escrito lo contrario. Consulte con su asesor cuál es el equipamiento y/o accesorios a entregar.

***El precio de la publicación no incluye gastos notariales, impuestos, gastos de solicitud de créditos, avalúos, cuotas de mantenimiento ni algún otro gasto de administración que se genere para llevar a cabo la operación de compraventa.

**** El precio total se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben ser consultados con los promotores de conformidad con lo establecido en la NOM-247-SE-2021.

IMAGENES ILUSTRATIVAS
MOBILIARIO Y LA DECORACION NO ESTAN INCLUIDOS

IMAGENES ILUSTRATIVAS
MOBILIARIO Y LA DECORACION NO ESTAN INCLUIDOS

IMAGENES ILUSTRATIVAS
MOBILIARIO Y LA DECORACION NO ESTAN INCLUIDOS

IMAGENES ILUSTRATIVAS
MOBILIARIO Y LA DECORACION NO ESTAN INCLUIDOS

IMAGENES ILUSTRATIVAS
MOBILIARIO Y LA DECORACION NO ESTAN INCLUIDOS

IMAGENES ILUSTRATIVAS
MOBILIARIO Y LA DECORACION NO ESTAN INCLUIDOS

Powered by EasyBroker